

СТАНОВИЩЕ

по конкурса за доцент по гражданско право, обявен в ДВ, бр. 60 от 07.18.2012 г. за нуждите на Правно-исторически факултет на Югозападен Университет „НЕОФИТ РИЛСКИ” - Благоевград, с единствен кандидат гл. ас. д-р СОЛУНКА НОВКОВА ПОПОВА

на д-р Траян Конов, доцент по гражданско и семейно право към Катедра по гражданскоправни науки на Юридически факултет на СУ „Св. Климент Охридски”, член на научното жури

В конкурса за доцент, обявен в ДВ, бр. 60 от 07.18.2012 г., единствен кандидат е гл. ас. д-р Солунка Попова. Познавам кандидата от години като автор, публикувал в сп. „Търговско право”, член на чиято редакционна колегия съм от създаването му, в последствие съм бил рецензент на докторската й дисертация на тема: *“Критичен анализ на действащата правна уредба на дарението”*, с научен ръководител проф. д-р Петко Попов, успешно защитена през 2006 г..

1. Солунка Попова е доктор по право по научната специалност „гражданско и семейно право” - 05.05.08., въз основа на успешна защита на дисертационен труд на тема *“Критичен анализ на действащата правна уредба на дарението”*.

С оглед изложеното, намирам, че условията по чл. 24, ал. 1, т. 1 от Закона за развитието на академичния състав в Република България (ЗРАСРБ) и чл. 80, ал. 1, т. 1 от Вътрешните правила за развитие на академичния състав в ЮЗУ „Неофит Рилски” (Вътрешните правила) безспорно са налице.

2. Вече повече от десет години Солунка Попова работи като преподавател по гражданско право в ЮЗУ „Неофит Рилски”, като кариерното й развитие – асистент 2000 г., старши асистент 2002 г. и главен асистент 2004 г. върви плавно и отразява нарастващия й преподавателски потенциал. През тези години кандидатката води семинарни занятия по гражданскоправните дисциплини – облигационно право, обща теория на търговското право, търговски сделки и несъстоятелност, включително чете отделни лекции по облигационно право пред студентите редовно и задочно обучение в Правно-историческия факултет на ЮЗУ и участва в изпитите.

Солунка Попова е участвала в редица международни правни прояви като: конференциите „Традиции и новации в системе современного российского права” (Москва 2006 г. и 2008 г.) и „Мобилността на студентите от правните факултети в рамките на Болонските реформи” (Скопие 2006 г.),

международни образователни проекти в сътрудничество с университета „Аристотел” – град Солун, Гърция (2004 г.) и е усъвършенствала езиковите си умения в университета в Малта (2007 г.).

Д-р Солунка Попова е също така член на редакционната колегия на списание „Научни известия” на Правно-историческия факултет на ЮЗУ, член на Съюза на учените в България, била е практикуващ адвокат.

С оглед изложеното намирам, че условията по чл. 24, ал. 1, т. 2 ЗРАСРБ и чл. 80, ал. 1, т. 2 от Вътрешните правила безспорно са налице.

3. Публикуваното след успешната защита на дисертационния труд за получаване на научната и образователна степен „доктор” научно творчество на Солунка Попова включва четири научни статии: *„Предварителен договор за продажба на бъдещ недвижим имот и договор за строителство, предварителен договор за учредяване право на строеж и договор за проектиране”* – сп. „Търговско право” 2011, кн. 3; *„Гаранционна отговорност за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти”* – сп. „Международна политика”, 2012, кн. 1; *„Договорът за изработка с предмет изпълнение на строителни работи, договор за строителство или договор за изпълнение на строеж”* сп. „Търговско право” 2011, кн. 4; *„Отговорност на строителя по чл. 163, ал. 3 ЗУТ – договорна или деликтна”* – сп. „Търговско право” 2012, кн. 3 и монографията *„Договорните отношения в строителния процес”* – „Университетско издателство „Неофит Рилски” – Благоевград, 2012 г.

3.1. Монографията *„Договорните отношения в строителния процес”* – „Университетско издателство „Неофит Рилски” – Благоевград, 2012 г. е в обем 297 с. Изложението е структурирано в две големи глави вътрешно разделени на озаглавени параграфи, точки и подточки.

3.2. Предмет на изследване са договорните отношения в строителния процес между възложител, проектант, строител и консултант. Така очертаният предмет на изследването безспорно попада в направлението на конкурса - гражданско право, поради което намирам, че е изпълнено изискването на чл. 80, ал. 2 от Вътрешните правила. От друга страна, монографичното изследване на договорните отношения в строителния процес между възложител, проектант, строител и консултант без съмнение не повтаря изследването *“Критичен анализ на действащата правна уредба на дарението”*, което Солунка Попова е защитила успешно като дисертация за получаването на научната и образователна степен „доктор”, поради което намирам, че е налице и предпоставката по чл. 24, т. 3 от ЗРАСРБ.

3.3. Приносният характер на монографията се очертава най-напред от обстоятелството, че облигационните отношения между участниците в строителния процес по ЗУТ не са били досега предмет на специално монографично изследване. В практически план, може да се очаква, че монографията *„Договорните отношения в строителния процес”* ще остане задълго основен източник на знания и идеи при тълкуването на уредбата на ЗУТ. Сред анализиранияте от авторката проблеми се открояват тези за съотношението между договора за строителство и уговорката за прехвърляне на самостоятелен обект в бъдещата сграда след построяването ѝ, която според авторката има

белезите на предварителен договор по чл. 19 ЗЗД (с. 82 – 100), както и договорът за възлагане на проектиране в съчетание с обещание за учредяване право на строеж срещу изпълнение на строителство (с. 101 – 127) - наложили се в практиката конструкции, които при липсата на специална уредба и при принципно единната парична престация на купувача „на зелено” и на собственика на терена - учредител на правото на строеж, поражда редица проблеми и конфликти в практиката; а така също анализът на възлагането и изготвянето на проекта, като предпоставка за учредяване на правото на строеж срещу задължението за построяване на обектите на учредителя и детайлният анализ на отговорността на строителя, проектанта и консултанта.

3.4. Наред с подробния коментарен анализ на материята по ЗУТ, който несъмнено представлява принос с теоретични и практически измерения, авторката подлага на основателна дискусия редица утвърдени в теорията възгледи относно изследваните проблеми, като аргументираните от нея тези в редица случаи имат приносен характер. Сред тези анализи особено се откроява изследването на вида отговорност на строителя – договорна или деликна (§ 4) и анализът на възможностите на договорно основание да се претендира обезщетение за неимуществени вреди (с.159 – 182) – въпрос, който макар и отдавна дискутиран доктринерно, понастоящем стои пред ВКС като предмет на т.д. № 4/2012 г.

3.5. Монографията е интересна и с неизбежната многопластовост на анализа – общите разпоредби на ЗЗД, специалните правила на ЗУТ и множеството подзаконови актове по прилагането му. В хода на изследването авторката добросъвестно ползва практически цялата българска литература по разискваните проблеми, като наред с теоретичното конструиране неизменно търси практическите измерения на предлаганите конструкции.

С оглед изложеното намирам, че условията по чл. 24, ал. 1, т. 3 ЗРАСРБ и чл. 80, ал. 1, т. 3 от Вътрешните правила безспорно са налице.

В ЗАКЛЮЧЕНИЕ, имайки предвид досегашната научнопреподавателска дейност на гл. ас. д-р Солунка Попова, нейното публикувано научно творчество, както и обстоятелството, че изискванията на 24, ал. 1 ЗРАСРБ и чл. 80, ал. 1 от Вътрешните правила са безспорно изпълнени, съм убеден, че гл.ас. д-р Солунка Попова е доказала, че има необходимите качества да бъде избрана за доцент по гражданско право на ЮЗУ „Неофит Рилски” – Благоевград и препоръчвам на уважаемите членове на научното жури, да приемат решение, с което предлагат на Факултетния съвет избирането на д-р Солунка Попова за доцент по гражданско право на ЮЗУ „Неофит Рилски” – Благоевград.

София, 20 ноември 2012 г.

Член на научното жури:

/доц. д-р Траян Конов/